

Délégation territoriale des Pyrénées-Orientales
Service Santé-Environnement

Affaire suivie par : Véronique Portas
Courriel : Véronique.Portas@ars.sante.fr

Téléphone : 04.68.81.78.70
Télécopie : 04.68.81.78.01

Ref : N:\0_0_Espaces_directions\DTARS66\SANTE ENVIRONNEMENT\AEP\PROCEDURES ADMINISTRATIVES\NOTICE
EXPLICATIVE PRIVE\note ORTAFFA Domaine Camomilles.docx

Date : le 15 novembre 2013

NOTICE EXPLICATIVE

COMMUNE DE D'ORTAFFA

AUTORISATION ADMINISTRATIVE D'UTILISER L'EAU ISSUE DU FORAGE DESIGNÉ « DOMAINE CAMOMILLE » AFIN D'ALIMENTER DES GITES RURAUX, DES CHAMBRES D'HOTES, AINSI QUE DES LOCATIONS A L'ANNEE SITUÉS AU « MAS CAMOMILLE ».

DEMANDE PRESENTÉE PAR

SARL « LES CAMAMILLES »
M. Pierre ORTAL et M. Emmanuel STOLZ
Maison Blanche
Domaine de la Camomille
66560 ORTAFFA

OBJET DE LA DEMANDE

Cette demande est déposée en vue d'obtenir l'autorisation administrative **d'utiliser l'eau issue du forage désigné « Domaine Camomille » afin d'alimenter des gîtes ruraux, des chambres d'hôtes, ainsi que des locations à l'année**, situés sur la commune de Brouilla, conformément au code de la santé publique et notamment son article L.1321-7.

Le volume de prélèvement annuel étant inférieur à 1 000 m³, la ressource n'est pas soumise au code de l'environnement.

1. SITUATION ADMINISTRATIVE

M. Pierre ORTAL et M. Emmanuel STOLZ ont réaménagé en 2012 le mas Camomille en gîtes et chambres d'hôtes. Le mas peut accueillir 13 personnes. Le domaine abrite également 3 appartements loués à l'année dans lesquels résident 7 habitants permanents.

La SARL Les Camamilles a racheté une partie du mas. La partie restante est toujours la propriété de M. et Mme Ortal Dominique, toutefois ces derniers en ont fait don à la SARL., à travers un bail

emphytéotique. Le bailleur peut bénéficier de l'alimentation en eau potable de manière pérenne et sans limitation de débit.

Le Domaine se localise sur la commune d'Ortaffa, à 2 km au Nord Ouest du village, en bordure d'un chemin vicinal allant de Brouilla à Bages, au lieu dit « les Camamilles », en limite avec la commune de Brouilla.

Le mas et les dépendances s'étendent sur les parcelles cadastrées 131 à 138, ainsi que les parcelles 140, 143 et 144, sur la commune d'Ortaffa.

2. RESSOURCES EN EAU

Le site compte trois ressources en eau.

Le premier ouvrage, implanté dans la cour du mas, est un ancien puits de 20 m de profondeur, formé de buses en ciment. Cet ouvrage est abandonné. L'accès est verrouillé.

A l'arrière de l'ancienne cave, se trouve un forage, utilisé pour l'irrigation d'un champ d'oliviers. Il était autrefois utilisé pour les besoins en eau de la cave et pour l'irrigation des vignes. La tête d'ouvrage a été totalement reconditionnée, un abri béton de 1,50 m de coté et 1,50 m de haut, fermé par un capot métallique, protège le captage.

Enfin, sur la parcelle 144, à proximité de la piscine, sur une surface enherbée, est implanté le forage qui alimente le domaine en eau destinée à la consommation humaine.

2.1 - Situation du forage « Camomille»

La localisation exacte du forage est la suivante :

DEPARTEMENT :	PYRENEES-ORIENTALES
COMMUNE :	BROUILLA
LIEU DIT :	LES CAMAMILLES
REFERENCES CADASTRALES :	Parcelle n° 144 - section AC
COORDONNEES DU FORAGE :	Lambert II étendues
	X : 646 551 km
	Y : 1731 251 km
	Z : 57 m environ

2.2- Besoins en eau :

Comme indiqué précédemment, la capacité maximale d'accueil des locations saisonnières est de 13 personnes, auxquelles il faut ajouter 7 habitants permanents. La population totale sur le site ne dépassera pas 20 personnes.

Les besoins exprimés résultent d'une consommation ci-après détaillée :

Désignation	unités	besoins journaliers à raison de 150l/j/personne	besoins annuels
Habitation - consommation permanente - 12 mois dans l'année	7	1.05 m ³ /j	384 m ³
Gîtes et chambres d'hôtes consommation saisonnière - 6 mois dans l'année	13	1.95 m ³ /j	355 m ³
Piscine		30l/j/personne 0.4 m ³ /j	Renouvellement + remplissage 100 m ³
Besoins totaux			839 m³

Sur les mêmes bases de calcul, les prélèvements pour l'usage sanitaire s'élèvent à **environ 2.5 m³/j et 839 m³/an.**

A noter que M. Marchal, a estimé, dans son avis sanitaire, les besoins pour l'irrigation de l'ordre de 2 000 m³ par an. Lors de la visite sur site des services de l'ARS, le 19 septembre 2013, il s'est révélé que les espaces verts nécessitant un arrosage, se limitent à une pelouse située autour de la piscine, ainsi qu'à des arbres et plantes d'ornements dans le jardin.

Ces plantations sont arrosées par le biais d'une micro-asperion et d'un système de « de goutte à goutte ». Aussi, les besoins en eau répartis sur l'année restent modestes, de l'ordre de 100 à 150 m³ par an.

2.3 - Caractéristiques du forage :

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES :

Le forage est archivé dans la Banque des Données du Sous Sol sous l'indice 10971X0164. Il aurait été réalisé par l'entreprise Mias en 1982. L'ouvrage aurait une profondeur forée de 100 m et une profondeur équipée de 95 m. Le tubage est en PVC, de 125 mm de diamètre.

L'ouvrage a fait l'objet de travaux, en août 2012, réalisés par l'entreprise SOCATIR de Canohès. Le compte rendu de l'intervention fait état de la descente d'une nouvelle pompe et d'un aménagement de la tête d'ouvrage.

Le forage est équipé d'une pompe immergée de type Grundfos SP 8A15 à la profondeur de 72 m, pouvant fournir entre 5 et 6 m³/h.

PROTECTION :

La tête d'ouvrage est protégée par une structure bétonnée de 1,40 m de côté et d'une hauteur de 1,20 m, ancrée sur une dalle en béton. Cette dalle forme un trottoir de 0,30 m de large autour du bâti. L'abri est fermé avec une plaque métallique, à bords recouvrant. Les côtés latéraux sont dotés d'orifices de ventilations diamétralement opposés munis de grilles anti-intrusive.

Bien que le secteur ne soit pas classé en zone inondable, le capot de fermeture se situe très nettement au dessus de 0,50 m par rapport au sol, des ventilations hautes et basses ont été installées. Une vanne pour prélèvement ainsi qu'un compteur volumétrique totalisateur ont été mis en place en tête d'ouvrage.

A noter que le forage dévolu à l'irrigation du champ d'olivier a fait l'objet des mêmes aménagements.



2.4 - Disponibilités en eau :

M. MARCHAL, hydrogéologue agréé indique notamment :

Un essai de pompage a été réalisé par la SOCATIR en août 2012 lors de la réhabilitation du forage. Le niveau dynamique n'était pas stabilisé après 3 heures de pompage à un débit voisin de 5,7 m³/h. Le niveau statique annoncé par SOCATIR, soit 42 m, nous paraît plus correspondre à une cote en NGF, soit 42 m NGF, plutôt qu'à une profondeur du plan d'eau au repos.

Si les observations recueillies ne permettent pas de définir précisément le comportement de l'aquifère sollicité en pompage de longue durée, elles permettent de préciser que la productivité du forage est suffisante pour fournir les besoins en eau du domaine Camomille.

3. HYDROGEOLOGIE ET VULNARABILITE DE LA RESSOURCE

M. MARCHAL indique notamment :

3.1 - Cadre géologique et hydrogéologique

« Le mas Camomille est implanté sur les formations pliocènes du Roussillon, les alluvions superficielles quaternaires étant totalement inexistantes dans ce secteur. Ces dépôts pliocènes s'avèrent relativement argileux, mais renferment toutefois des niveaux beaucoup plus perméables avec un faciès d'argile sableuse, de sable argileux ou de sable.

La description des terrains rencontrés par le forage d'irrigation (10971X0071) est la suivante (extrait de la Banque des Données du Sous Sol) :

0 à 40 m : argile jaune
40 à 42 m : argile jaune sableuse
42 à 57 m : argile jaune
57 à 58 m : argile jaune sableuse
58 à 69 m : argile grise
69 à 72 m : sable gris argileux
72 à 76 m : argile sableuse».

3.2 - Environnement et vulnérabilité :

« L'absence de description des terrains rencontrés sur le forage exploité pour l'alimentation en eau potable du mas Camomille est compensée par les données relatives au forage utilisé pour l'irrigation des oliviers sur la parcelle 140 et situé à environ 90 m. Il apparaît que les formations recoupées par sondage sont très argileuses sur plus de 50 m de profondeur. En conséquence, la vulnérabilité des eaux souterraines captées par le forage paraît très limitée.

Par ailleurs, dans ce secteur, les sources de contamination des eaux souterraines sont réduites.

En ce qui concerne les effluents du Domaine Camomille, les travaux réalisés en 2013 ont permis la mise en place d'un filtre à sable vertical avec une fosse toutes eaux et une tranchée de dispersion/infiltration. L'ensemble du dispositif se localise à plus de 35 m du forage exploité pour la desserte en eau potable du mas.

Les travaux ont été contrôlés par le Service Public d'Assainissement Non Collectif, qui a jugé l'état de la filière conforme, certaines réserves ont néanmoins été émises (se reporter au rapport du 27/05/2013 ci-annexé).

4. QUALITE DE L'EAU CAPTEE

L'analyse dite de première adduction a été réalisée le 15 octobre 2012 sur un prélèvement effectué en sortie de forage

L'analyse bactériologique de l'eau brute a révélé une conformité aux limites mais pas aux références de qualité des eaux destinées à la consommation humaine. La présence de coliformes totaux a motivé la réalisation d'un prélèvement de recontrôle, une fois les travaux d'aménagement finalisés, et ce, afin d'évaluer la nécessité de poser un traitement adapté.

Concernant les paramètres physico-chimiques, l'eau présente un caractère agressif, elle peut provoquer des corrosions de canalisations et mettre en solution des métaux toxiques tels que le plomb et le cuivre. Il convient donc de faire couler l'eau ayant stagné plusieurs heures dans les canalisations pendant quelques minutes, avant de l'utiliser.

En outre, le taux de nitrate est relativement élevé mais inférieur à la limite de qualité (23.3 mg/l – limite à 50 mg/l).

On note également l'absence de pesticide et de radioactivité naturelle.

L'analyse complémentaire des paramètres bactériologiques a été réalisée le 24 juillet 2013. Les résultats de cette nouvelle analyse montrent l'absence de germe.

Aussi, en l'état, l'ouvrage est apte à produire de l'eau destinée à la consommation humaine, sans traitement préalable.

5. ZONES ET MESURES DE PROTECTION

Les zones de protection correspondent aux descriptifs ci après et aux plans annexés

5.1 Zone de protection immédiate (Z.P.I.)

5.1.1 Délimitation de la zone de protection immédiate

La zone de protection immédiate du forage correspond à la structure béton qui abrite la tête du forage. Ce bâti devra être maintenu fermé à clé et en parfait état de propreté.

5.1.2 Prescriptions relatives à la ZPI

Aucune autre activité, notamment le stockage de produits et matériaux, ne sera admise dans et sur cette infrastructure bétonnée.

5.2. Zone de protection rapprochée (Z.P.R.)

5.2.1 Délimitation de la zone de protection rapprochée

Elle correspond à une surface délimitée par un cercle de 35 m de rayon, centré sur le forage et qui couvre partiellement les parcelles n° 133, 135, 136, 137, 143 et 144, section AC du document d'urbanisme de la commune d'Ortaffa.

5.2.2 Prescriptions relatives au ZPR

Cette zone ne dépassant pas les limites de propriété, les prescriptions suivantes peuvent être dictées dans un but de protéger au mieux la ressource en eau captée :

Sont interdits :

- les dépôts, le stockage, les rejets et l'épandage de produits contaminants (hydrocarbures, eaux usées domestiques ou industrielles, pesticides, désherbants,...) ;
- les affouillements et les excavations des sols à plus de 3 m de profondeur ;
- le rejet d'eaux usées,
- la réalisation de nouveaux forages, sauf pour remplacer l'ouvrage alimentant en eau destinée à la consommation humaine,

Une attention particulière sera portée sur toutes les activités pouvant avoir un impact sur la qualité de l'eau souterraine.

5.3 Travaux et mesures protection

L'ancien puits situé sur la parcelle n°133, section AC du document d'urbanisme de la commune d'Ortaffa sera comblé avec des matériaux inertes et totalement sécurisé.

6. CONCLUSION

Sous les différentes réserves et notamment les mesures de protection à mettre en œuvre définies au chapitre 5 de son avis sanitaire, un avis hydrogéologique favorable est donné par M. Marchal à ce projet d'alimentation en eau de gîtes et chambres d'hôtes au Domaine Camomille sur la commune d'Ortaffa, à partir de ce forage implanté sur la parcelle 144.

Au vu de ces éléments, la SARL Les Camamilles, représentée par M. Pierre ORTAL et M. Emmanuel STOLZ, demande l'autorisation administrative d'utiliser l'eau issue du forage « Domaine Camomille » à des fins sanitaires.