



TOULOUGES, le 27/05/2013

Le Président
à
SARL LES CAMAMILLES
M ORTAL ET M STOLZ
CLOS SAINT GEORGES
66300 TROUILLAS

Objet : Instruction du dossier ANC 201266129
Contrôle d'exécution

Procédure d'urbanisme associée : 06612912K0039

S.P.A.N.C. 66- Affaire suivie par KELLER Justine

Ref : ...

Madame, Monsieur,,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint l'avis sur l'exécution de l'installation d'assainissement non collectif émis par le SPANC 66 du dossier ANC 201266129.

Pour cette prestation, vous recevrez prochainement un titre exécutoire émis par le Trésor Public pour une somme à payer de 80.57 € HT soit 86.21 € TTC (avec une TVA en vigueur de 7 %).

Votre installation sera contrôlée périodiquement tous les 5 ans afin de vérifier le bon fonctionnement et entretien du système.

Merci de bien vouloir communiquer au SPANC 66 au moins tous les 2 ans, les résultats des analyses des eaux rejetés dont la fréquence est fixée en annexe III de l'arrêté du 22 juin 2007 suivant la capacité de votre installation.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur,, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Le Technicien
KELLER Justine

Copie au pétitionnaire et à la mairie concernée par la localisation du projet.
Pièces jointes :



Avis sur l'EXECUTION d'une Installation d'Assainissement Non Collectif

Service Public d'Assainissement Non Collectif

Dossier ANC 201266129

Pétitionnaire : SARL LES CAMAMILLES

M ORTAL ET M STOLZ

CLOS SAINT GEORGES

66300 TROUILLAS

Procédure d'urbanisme associée : 06612912K0039

Parcelle concernée par le projet : AC 0132

Adresse du projet : **MAS CAMAMILLES**

Commune : ORTAFFA

Vu l'arrêté interministériel du 7 septembre 2009 modifié par l'arrêté du 7 mars 2012 relatif aux "modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif"

Vu l'arrêté interministériel du 22 juin 2007 fixant les prescriptions techniques applicables aux installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique supérieure à 1.2kg/j de DBO5

Vu les articles L 111-4 et R 111-3 du Code de la Construction et de l'Habitation et L33 et 35-10 du Code de la Santé

Vu le contrôle de conception effectué le 19/09/2012 par le S.P.A.N.C. 66

Vu le contrôle d'exécution effectué le 03/05/2013 par le S.P.A.N.C. 66

Au regard du projet préétabli et des prescriptions techniques de l'arrêté du 22 juin 2007, le contrôleur SPANC 66 certifie que les ouvrages d'assainissement non collectif réalisés chez SARL LES CAMAMILLES sont :

Favorable ^{(1) (2)}

Observations/Réserves :

Sous réserve :

- du bon raccordement des eaux usées à l'installation
- mettre en place la rehausse de la chasse à auget.
- réaliser le branchement électrique du poste de relevage, installer un compteur de débit et un clapet anti retour.
- réaliser le branchement du poste de relevage à la tranchée d'infiltration.
- mettre en place la clôture de l'installation lors de la mise en service conformément à l'arrêté du 22 juin 2007.
- de la bonne exécution de pose de la tranchée d'épandage et de la fin du chantier.

En attente de recevoir les photos du chantier.

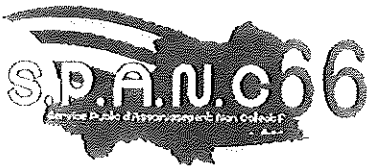
Des consignes d'usages devront être communiquées aux résidents pour éviter le dysfonctionnement des ouvrages (pas de produits caustiques pour déboucher les tuyaux "destop", pas de javel en grande quantité, huiles et graisses "moteur, friture", cires et résines, de produits chimiques "peinture, pesticides, solvant, tout objet non biodégradable "pas de lingettes, de serviettes hygiéniques, de mégots de cigarettes, préservatifs"...).

Service Public d'Assainissement Non Collectif des Pyrénées Orientales

3 boulevard Clairfont - bati - 66 350 TOULOUSES

Tél : 04 68 37 23 73 Fax : 04 68 55 38 22 E-mail : spnc66@orange.fr

Site : www.spnc66.fr



Fait à TOULOUGES, le 27/05/2013

Le Technicien

KELLER Justine

AVERTISSEMENT : La responsabilité de la collectivité spanc 66 ne saurait être recherchée pour des anomalies de mise en œuvre, pour un défaut d'entretien ou pour toute utilisation abusive du dispositif.

(1) La pérennité de ce système d'assainissement est conditionnée par un entretien régulier (vidanges et nettoyage divers)

(2) Cette décision ne tient compte que des éléments ayant pu être contrôlés lors de la visite.

Service Public d'Assainissement Non Collectif des Pyrénées Orientales

3 boulevard Clairfont - tél : 66 350 TOULOUGES

tél : 04 68 37 23 72 Fax : 04 68 55 38 22 Email : spanc.66@orange.fr

Site : www.spanc.66.fr



Contrôle de bonne exécution De l'assainissement non collectif

N° de dossier : 66129 AC013201

Réalisation d'une filière d'assainissement non collectif sur la commune de :

ORTAFFA

Nature de la réalisation : une construction neuve

Compte rendu fait en date du : 27/05/2013

Achèvement des travaux :/...

Organisme de contrôle : **SPANC 66 – 3 Bd Clairfont – Bat.i – 66 350 TOULOUGES**

Nom du contrôleur : KELLER Justine

N° téléphone : 04 68 37 23 73 Fax : 04 68 55 38 22 Courriel : spanc66@orange.fr

Contrôle effectué par le SPANC 66 le 03/05/2013

-Passage du technicien(ne) sur le chantier avant remblaiement le :/...

-Passage du technicien(ne) sur le chantier après remblaiement le : 03/05/2013

Dans le cas d'un passage après remblaiement, aucune garantie, ni observation ne peuvent être apportée sur la qualité et la conformité des fouilles et pose des matériaux. Seules des observations sur les parties visibles peuvent être commentées.

Numéro de permis : PC : 06612912K0039 du :12/08/2012

INFORMATIONS GENERALES

Coordonnées de la propriété : ORTAFFA

Adresse terrain : MAS CAMAMILLES

Parcelle et parcelles associées : AC 0132

Coordonnées du propriétaire

Nom Prénom : SARL LES CAMAMILLES

Adresse : M ORTAL ET M STOLZ
CLOS SAINT GEORGES
66300 TROUILLAS

Tél : - - - -

Installateur :

CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION

Nature de l'habitation : Locations ou gîtes ponctuels

Si secondaire, durée d'occupation : 365 jour/an

Si autre que domestique, nature de l'activité :

Nombre de chambres : 13

Nombre de pièces principales : 21

Population maximale : 26

CARACTERISTIQUE DU TERRAIN ET DE SON ENVIRONNEMENT

Surface de la parcelle (m²) : 7993,0

Surface disponible pour l'assainissement (m²) : 200

Nature de la surface disponible : Terre

Pente du terrain : Faible <5%

Le projet a été défini à partir d'une étude préalable du sol et de définition de la filière d'assainissement à mettre en place : Oui

Date de l'étude: 05/07/2012



Contrôle de bonne exécution De l'assainissement non collectif

COLLECTE DES EAUX USEES

E.U. : Eaux usées	E.P. : Eaux pluviales	E.M. : Eaux ménagères	E.V. : Eaux vannes	Ø : Diamètre
Regard affleurant/accessible : Oui		Ø interne des canalisations ≥ 100 mm : Oui		
Regard en amont de la fosse.		Collecte séparée des E.P.-E.U. : Oui		
Pente canalisations correcte : Non		Collecte séparée E.V.-E.P. : Oui		
		Collecte séparée E.M.-E.P. : Oui		
Joints étanches : Oui		boîte de collecte : Oui		

FILLIERE : IMPLANTATION

Filtre compact
 Respect de la distance de 35 m d'un captage d'eau : Oui
 Respect de la distance de 5 m d'une habitation : Oui
 Respect de la distance de 3 m d'un arbre : Oui
 Respect de la distance de 3 m d'une limite de propriété : Oui
 Respect de la distance /cavités souterraines : Oui
 Absence d'un recouvrement étanche : Oui
 Absence circulation de véhicule sur système : Oui

Observations

- Cloturer l'installation conformément à l'arrêté du 22 juin 2007.
- Chantier remblayé lors de la visite, tous les points de contrôle n'ont pu être effectués.

OUVRAGE(S) DE PRETRAITEMENT

Implantation conforme au projet : Oui:

Ouvrage principal :

Volume de la fosse conforme au projet : *Oui*, Volume de la fosse : *12,0 m³*
 Fosse fixée à une dalle d'amarrage : *Non*
 Dalle de répartition : *Non*
 Nature de la fosse : *Polyéthylène*
 Lit de sable > 10 cm pour stabiliser la fosse : *Oui*
 Positionnement entrée-sortie correct (Fosse dans le bon sens) : *Oui*
 Fosse posée horizontalement : *Non vérifiée car remblayée*
 Ø tuyaux raccord. = Ø orifices : *Oui*
 Mise en eau de la fosse au 2/3 : *Oui*
 Fosse située à moins de 10 m de l'habitation : *Non*
 Pente sortie EU / entrée Fosse toutes eaux de 2 à 4%? : *Non vérifiée*
 Tampon de visite affleurant : *Oui*
 Diamètre des canalisations > 100 mm : *Oui*
 Absence de coude à 90° : *Oui*
 Accès sur la canalisation eaux brutes : *Regard plastique*
 Tube piézométrique présent :

Ventilation/Préfiltre :

Prise d'air en aval de la fosse : *Oui*
 Diamètre des tuyaux de ventilation ≥ 100 mm : *Oui*
 Extracteur de ventilation (Statique ou éolien) : *Oui*
 Ventilation montée en toiture (au dessus des locaux habités) : *Non*
 Positionnement de la ventilation : *hors sol*
 Type de ventilation : *extracteur statique*



Contrôle de bonne exécution De l'assainissement non collectif

Ventilation primaire : Oui Ventilation secondaire : Oui
Préfiltre existant ? : Oui
Type de préfiltre : boules plastique
Si préfiltre celui-ci est-il intégré à la fosse ? : Oui + décolloideur externe
Si préfiltre, le branchement est-il correct ? : Oui
Volume du préfiltre conforme au projet : Oui

Bac à graisse (si présent) :

Présence d'un bac à graisse : Non Si oui, type :
Bien posé ? :
Volume du bac :
Volume du bac à graisse conforme au projet :

Observations:

Réseau de collecte des eaux usées non créé lors de la visite, la pente des conduites n'est donc pas vérifiée. Les conduites d'eaux usées devront avoir un diamètre supérieur à 100 mm.

- Ventilation secondaire hors sol de 40 cm installée en aval de la fosse, équipée d'un extracteur statique. Si problème d'odeur la rehausser.
- Une 2ème ventilation est située en aval du décolloideur hors sol, équipé d'un champignon.

AUTRES SYSTEMES (si présence)

Pas d'autres systèmes

Epurflo 28 EH composée de 2 filtres coco Epurflo de 14 EH.

- Présence d'un dégrilleur manuel de 800 L. Une personne doit régulièrement évacuer les déchets collectés du dégrilleur.
- Présence d'un décolloideur de 1000 L.
- Présence d'un chasse à auger 2 voies. La munir d'une rehausse.
- 2 filtres coco Epurflo de 14 EH, pose de niveau.

Poste de relevage Prélevflo :

- Branchement électrique non effectué.
- Attente de la mise en place d'un compteur de débit.
- Equiper le poste de relevage d'un clapet anti retour.

Tranchée d'infiltration:

- Tranchée d'infiltration non raccordée et remblayée lors de la visite, la bonne réalisation n'a donc pas été vérifiée.
- Les drains sont recouverts de grain de riz au lieu de terre.
- Présence d'un regard de répartition est d'un regard de bouclage.
- Gravier roulé lavé non calcaire 20/40 mm provenant de Lafarge à Brouilla.

Toute l'installation est recouverte par du grain de riz, aucune pente n'a pu être vérifiée.

L'entreprise fournira le guide d'utilisateur de l'ouvrage au propriétaire.

Des consignes d'usages devront être communiquées aux résidents pour éviter le dysfonctionnement des ouvrages (pas de produits caustiques pour déboucher les tuyaux "destop", pas de javel en grande quantité, huiles et graisses "moteur, friture", cires et résines, de produits chimiques "peinture, pesticides, solvant, tout objet non biodégradable "pas de lingettes, de serviettes hygiéniques, de mégots de cigarettes, préservatifs"...).



Contrôle de bonne exécution De l'assainissement non collectif

EXUTOIRE - CONFORMITE

Conforme au projet: Oui
Si rejet dans fossé la sortie exutoire est à au moins 10 cm au dessus du fond fossé :
Tuyau d'évacuation visible : Non
Pente du tuyau d'évacuation :

Type d'exutoire: Infiltration sur la parcelle

RELEVAGE (si présence)

Relevage vers exutoire conforme	
Etanchéité du poste :	Clapet anti-retour : Non
Nature du poste : Plastique	Volume de la bachée :
Volume du poste :	Essai de fonctionnement de la pompe : Non
Type de pompe :	
Débit de la pompe :	



Contrôle de bonne exécution De l'assainissement non collectif

Points de vérification à minima sur les modifications de l'installation suite à la dernière visite :

Réalisation de travaux conforme aux indications du rapport de vérification de l'exécution	Oui
---	-----

Points de vérification à minima sur la présence de danger pour la santé des personnes et/ou de risque avérés de pollution de l'environnement :

Installation complète.	Oui
Le dimensionnement des installations est adapté, conformément à l'article 5 de l'arrêté relatif aux prescriptions techniques.	Oui
Les installations ne subissent pas de dysfonctionnement majeur	Oui

Points de vérification à minima sur l'adaptation de l'installation aux contraintes sanitaires et environnementales, au type d'usage, à l'habitation desservies et au milieu :

Bonne implantation de l'installation (distance minimale de 35 mètres par rapport aux puits privés, respect des servitudes liées aux périmètres de protection des captages d'eau,...).	Oui
Les caractéristiques techniques des installations sont adaptées, conformément à l'article 5 de l'arrêté relatif aux prescriptions techniques.	Oui
Mise en œuvre des dispositifs de l'installation conforme aux conditions d'emploi mentionnées par le fabricant (guide d'utilisation, fiches techniques)	Oui
L'ensemble des eaux usées pour lesquelles l'installation est prévue est collecté, à l'exclusion de toutes autres et que les autres eaux, notamment les eaux pluviales et les eaux de vidange de piscines, n'y sont pas dirigées.	Oui

Points de vérification à minima sur le bon fonctionnement de l'installation :

Bon écoulement des eaux usées collectées jusqu'au dispositif d'épuration et jusqu'à leur évacuation, l'absence d'eau stagnante en surface et l'absence d'écoulement superficiel et de ruissellement vers les terrains voisins.	
Bon fonctionnement des dispositifs et entretien régulier sur la base des documents attestant de celui-ci conformément aux conditions d'emploi mentionnées par le fabricant (guide d'utilisation, fiches techniques)	

Points de vérification à minima sur les défauts d'accessibilité, d'entretien et d'usure :

Curage des canalisations (hors épandage souterrain) et des dispositifs le cas échéant.	
Accessibilité et dégagement des regards.	
Bon état des dispositifs : Absence de défauts liés à l'usure (fissures, corrosion, déformation)	



Contrôle de bonne exécution De l'assainissement non collectif

Avis sur la réalisation de l'assainissement non collectif de :
SARL LES CAMAMILLES
situé :

MAS CAMAMILLES

sur la commune de ORTAFFA
(Parcelle : AC 0132)

Etat de la filière d'assainissement : conforme avec réserves

Remarques :

Le dispositif contrôlé est conforme avec réserves au projet préétabli et à la réglementation en vigueur.

Sous réserve :

- du bon raccordement des eaux usées à l'installation
 - de mettre en place la rehausse de la chasse à auget.
 - de réaliser le branchement électrique du poste de relevage, installer un compteur de débit et un clapet anti retour.
 - de réaliser le branchement du poste de relevage à la tranchée d'infiltration.
 - de mettre en place la clôture de l'installation lors de la mise en service conformément à l'arrêté du 22 juin 2007.
 - de la bonne exécution de pose de la tranchée d'épandage et de la fin du chantier.
- En attente de recevoir les photos du chantier.

Des consignes d'usages devront être communiquées aux résidents pour éviter le dysfonctionnement des ouvrages (pas de produits caustiques pour déboucher les tuyaux "destop", pas de javel en grande quantité, huiles et graisses "moteur, friture", cires et résines, de produits chimiques "peinture, pesticides, solvant, tout objet non biodégradable "pas de lingettes, de serviettes hygiéniques, de mégots de cigarettes, préservatifs"....).

Tous les points de contrôle mentionnés précédemment tiennent compte des recommandations du document de référence en matière de mise en œuvre des dispositifs d'assainissement non collectif (DTU 64.1 de mars 2007)

Les points de contrôle dits « discriminant » font référence uniquement aux prescriptions définies dans l'arrêté du 7 septembre 2009 fixant les prescriptions techniques applicables aux systèmes d'assainissement non collectif.

En absence d'études préalable définissant la filière à réaliser en adéquation avec la nature du sol, des réserves sont émises sur la pérennité du fonctionnement du dispositif.

Ce contrôle de bonne exécution ne se substitue pas à une mission de maîtrise d'œuvre. L'avis émis à l'issue de ce contrôle a pour seul objet de valider ou non les travaux par rapport au projet de conception, et d'en vérifier la bonne exécution.

De plus, ce contrôle ne permet pas de donner un avis sur la qualité des travaux non visibles (par exemple le compartage du lit de sable de la fosse toutes eaux, les drains de collecte, le poste de relevage, la hauteur de gravier, sable) ; de ce fait le SPANC 66 se dégage de toutes responsabilités envers des éventuelles apparitions de dysfonctionnement du dispositif liés aux travaux non visibles lors du contrôle.



Contrôle de bonne exécution De l'assainissement non collectif

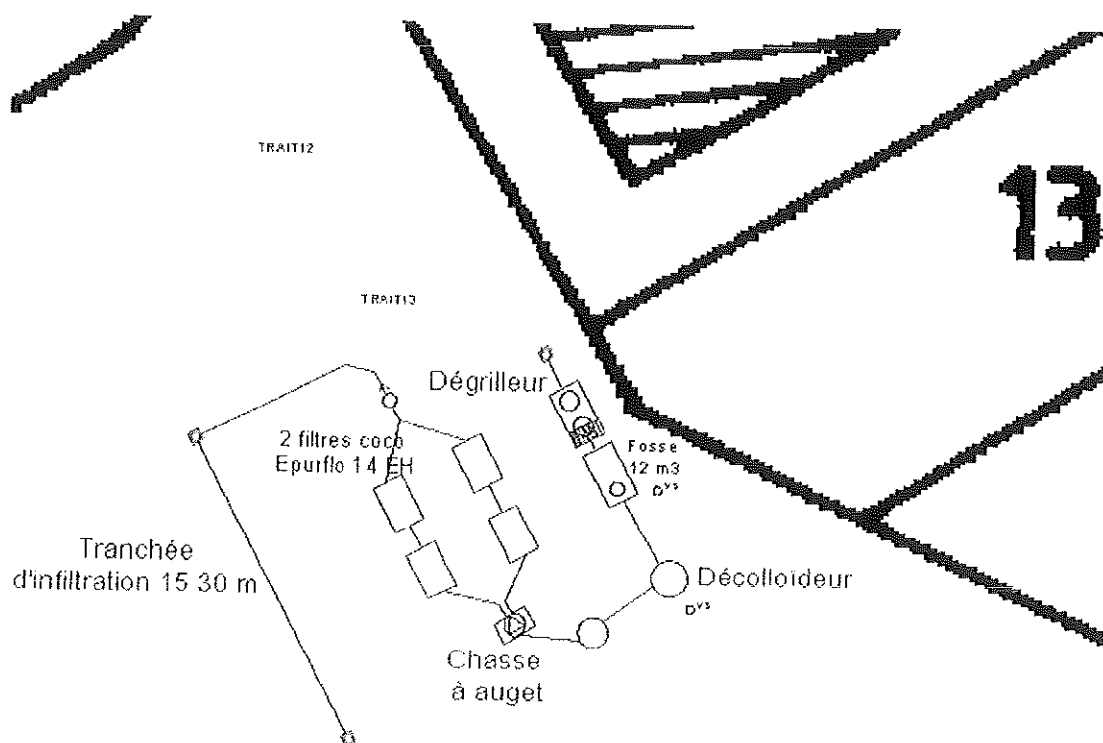
Nom et signature du contrôleur :



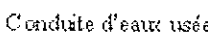


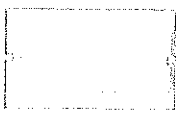
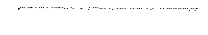


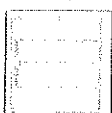



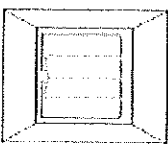



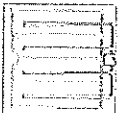



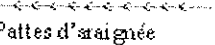






KELLER Justine
SPANC 66
3 BD CLAIRFONT
66350 TOULOUGES

Cachet du service de contrôle

SCHEMA DE L'INSTALLATION

Plan et localisation de l'installation (Ech.:1/290):



Prétraitement	Traitement	Evacuation - Exutoire	Accessoire
 Fosse septique	 Tranchées d'infiltration	 Conduite d'eaux usées	 Chasse à auger
 Fosse étanche	 Lit d'épandage	 Conduite d'eaux pluviales	 Pompe de relevage
 Fosse septique toutes eaux	 Filtre à sable vertical non drainé	 Conduite de refoulement	 Regard d'eaux pluviales
 Fosse septique toutes eaux	 Trenche d'infiltration	 Puits d'infiltration	 Regard d'eaux usées
 Préfiltre externe	 Filtre à sable vertical drainé		EC Eaux de cuisine
 Séparateur à graisse	 Massif de Zéolite		SDB Eaux de salle de bain
	 Filtre à sable horizontal		FV Eaux vannes
	 Pattes d'aiguille		EP Eaux pluviales
	 Filtre à cheminement lent		EU Eaux usées
	 Filtre bactérien percolateur		 Sondage tanière
			 Portail
			 Arbre
			 Puits